

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato		Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Agenzia del Territorio di Verona: Fg.12; Mn.244; Sub.12		
Indirizzo edificio	Sommacampagna (VR) - via Rimembranza n°3		
Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà		
Indirizzo		E-mail	

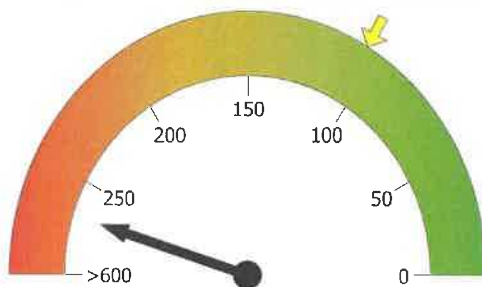
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂

75,0 kgCO₂/m²anno



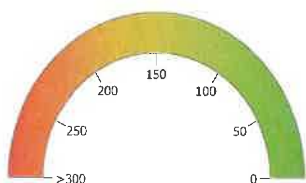
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

104,2 kWh/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

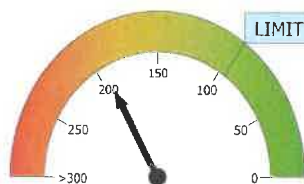
379,5 kWh/m²anno

LIMITE DI LEGGE



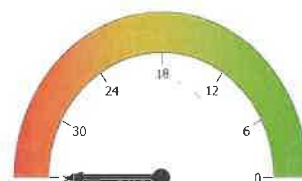
PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO

..... kWh/m²anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO

193,2 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA

186,3 kWh/m²anno

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

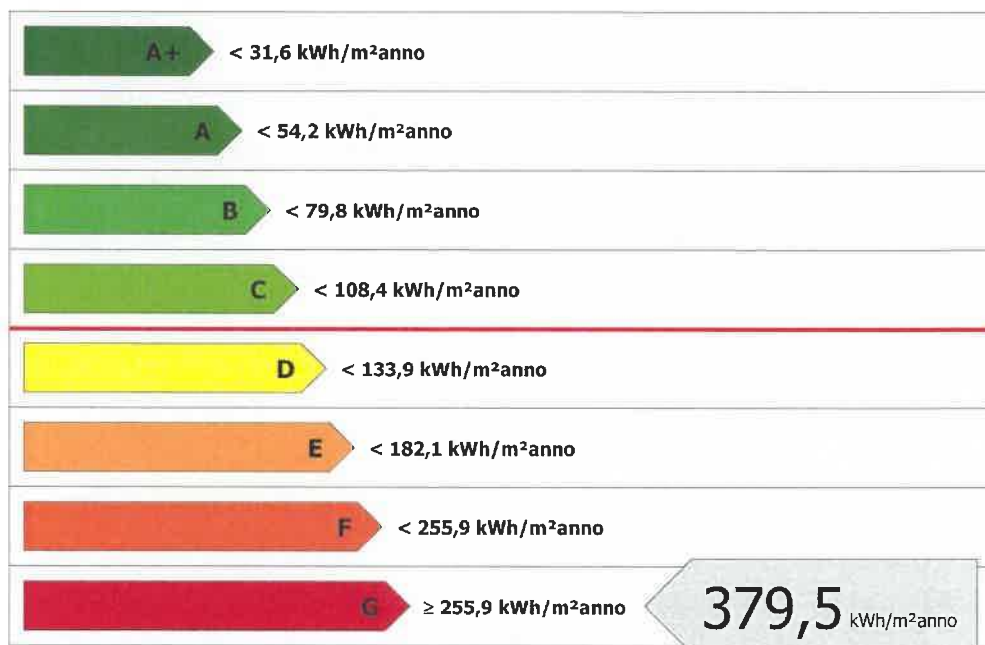
D.M. 26/06/2009 - Allegato A - paragrafo 6.1

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
Sostituzione del generatore di calore con un tipo ad alto rendimento con marchiatura a 4 stelle secondo normativa 92/42/CEE	221,2 kWh/m ² anno / F	3
Coibentazione a cappotto delle pareti perimetrali con uno strato di isolante in polistirene espanso sintetizzato dallo spessore di 10 cm	244,8 kWh/m ² anno / F	5
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	104,2 kWh/m²anno / C	4

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento	<input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>
--	---------------	-------------------------------------	----------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------



Rif. legislativo = 108,4 kWh/m²anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI


8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EP _e)		Indice energia primaria (EP _p)	193,2	Indice energia primaria (EP _{acs})	186,3
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/05)	90,4	Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (EP _{e, invol})	4,0	Indice involucro (EP _{p, invol})	156,5	Indice involucro	
Rendimento medio		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	81,0	Rendimento medio	
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0,0	Fonti rinnovabili	0,0

9. NOTE

Dall'analisi economica effettuata in funzione degli interventi migliorativi proposti, a fronte di un impegno di spesa di circa 7000 €, considerando un tempo di rientro massimo di 15 anni e tenendo conto dei vantaggi fiscali previsti per legge per gli investimenti in campo energetico (55%), si è verificato che la spesa viene ammortizzata al raggiungimento del 5° anno, con un risparmio di energia primaria pari al 73% di quella attualmente consumata.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Alloggio di tre vani sito al piano secondo di un edificio condominiale		
Tipologia costruttiva	Latero-cemento		
Anno di costruzione	1946-1960	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	202,900	Superficie utile (m ²)	62,970
Superficie disperdente S (m ²)	151,870	Zona climatica/GG	E/2612
Rapporto S/V	0,748	Destinazione d'uso	E.1(1)



11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Generatore a combustibile
	Potenza nominale (kW)	7,5	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Generatore a combustibile
	Potenza nominale (kW)	1,5	Combustibile	Energia elettrica
Condizionamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0	Combustibile	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy manager <input type="checkbox"/>	Organismo / Società <input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Nicola Menini		
Indirizzo	Via Venezia n°1/A - 37060 - Trenzuelo (VR)	Telefono/e-mail	045/7350392
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti PPC di Verona n°2088
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, Menini Architetto Nicola, dichiara la propria indipendenza ed imparzialità di giudizio ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) Sopralluogo effettuato da persona incaricata in data 22/07/2011
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE

Denominazione	Termo 8	Produttore	Microsoftware
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).			
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300 parte 1 e parte 2 n° 003 del 31/08/2009 in base al regolamento di applicazione fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).			

Data emissione 30/08/2011

Nicola Menini

ORDINE
degli
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI



Firma del tecnico

Nicola Menini
n° 2088
sezione A
settore architettura
ARCHITETTO